

THÔNG BÁO

Về việc thực hiện lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về lập đô án, điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 điểm dân cư nông thôn thôn Hạnh Phúc Đoàn, xã Đông Nam, huyện Đông Sơn

Kính gửi: Các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn xã Đông Nam, huyện Đông Sơn.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính Phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017;

UBND xã Đông Nam nhận được Công văn số: /CV-BQLDA ngày / /2024 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Sơn về việc đề nghị phối hợp lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến lập đô án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 điểm dân cư nông thôn thôn Hạnh Phúc Đoàn, xã Đông Nam. Sau khi nghiên cứu, UBND xã Đông Nam thông báo kế hoạch thực hiện lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến quy hoạch gồm các nội dung như sau:

I. Về công khai hồ sơ nhiệm vụ lập quy hoạch:

Ngay sau khi kết thúc Hội nghị báo cáo nội dung liên quan đến quy hoạch, hồ sơ lập đô án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 điểm dân cư nông thôn thôn Hạnh Phúc Đoàn, xã Đông Nam tiếp tục được trưng bày công khai tại trụ sở UBND xã Đông Nam và đăng tải lên cổng thông tin điện tử của UBND xã.

1. Hồ sơ công khai, đăng tải lấy ý kiến gồm:

Các bản vẽ; Dự thảo Tờ trình và Dự thảo Quyết định phê duyệt quy hoạch;
- Phiếu điều tra ý kiến.

2. Tổ chức thực hiện:

2.1. Cơ quan tổ chức lập quy hoạch có trách nhiệm:

- Bàn giao hồ sơ điều chỉnh quy hoạch, phiếu điều tra để UBND xã Đông Nam thực hiện đăng tải công khai trên cổng thông tin điện tử xã và niêm yết tại Trụ sở xã.

- Phối hợp với UBND xã trong quá trình tổng hợp; báo cáo tiếp thu, giải trình các ý kiến.

2.2. UBND xã Đông Nam:

- Thông báo đến toàn thể Cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến khu vực lập quy hoạch chi tiết (thông báo trên loa phát thanh vào lúc 7h00 và 16h00 hàng ngày).

- Đăng tải nội dung liên quan đến hồ sơ quy hoạch và phiếu điều tra lên cổng thông tin điện tử của xã; và niêm yết công khai hồ sơ lập đô án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 điểm dân cư nông thôn thôn Hạnh Phúc Đoàn, xã Đông Nam tại trụ sở UBND xã trong thời gian 40 ngày (bắt đầu từ ngày 30 / 01 /2024 đến ngày / /2024).

- Phát phiếu điều tra khi có yêu cầu của tổ chức, cá nhân; tiếp nhận, tổng hợp số phiếu phát ra, số phiếu thu vào.

2.3. Cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan:

Thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình trong việc đóng góp ý kiến về nội dung hồ sơ lập đô án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 điểm dân cư nông thôn thôn Hạnh Phúc Đoàn, xã Đông Nam thông qua phiếu điều tra; gửi về UBND xã Đông Nam để tổng hợp, thông báo cho Cơ quan tổ chức lập quy hoạch tiếp thu, hoàn thiện hồ sơ quy hoạch đảm bảo hài hòa lợi ích giữa các bên liên quan.

II. Về tổ chức Hội nghị nghe báo cáo nhiệm vụ lập quy hoạch:

- UBND xã Đông Nam phối hợp với Ban QLDA đầu tư và xây dựng huyện Đông Sơn và đơn vị tư vấn lập quy hoạch báo cáo nội dung hồ sơ lập đô án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 điểm dân cư nông thôn thôn Hạnh Phúc Đoàn, xã Đông Nam và giải trình trực tiếp các ý kiến đóng góp của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan vào lúc 8h30 phút, ngày / /2024, tại Hội trường UBND xã Đông Nam.

- Thành phần tham dự Hội nghị:

+ Đại diện các đơn vị: UBND huyện, UBND xã, Cơ quan tổ chức lập quy hoạch, đơn vị tư vấn lập quy hoạch;

+ Các cơ quan, tổ chức, cá nhân và đại diện cộng đồng dân cư có liên quan đến Nhiệm vụ/đồ án quy hoạch.

UBND xã Đông Nam thông báo rộng rãi đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân cộng đồng dân cư có liên quan trên địa bàn xã được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND huyện (để b/c);
- Ban QLDA ĐTXD huyện (p/hợp);
- Lưu VT.



CHỦ TỊCH

Lê Cao Thắng